



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE

TOSCANA-UMBRIA - FIRENZE

Via dei Servi n°15 - 50122 Firenze - Tel. 055/2606305-306 - Fax 055/2606307

DISCIPLINARE DI GARA CON MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di **coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione** dei lavori di restauro e adeguamento funzionale del complesso demaniale di Villa Salviati, destinato a sede degli archivi storici dell'Unione Europea ed alle attività dipartimentali ed amministrative dell'Istituto Universitario Europeo - Progetto esecutivo di ristrutturazione degli interni - Perizia n°13354.

CUP: D19H10001930005

CIG: 39104372B2

Data Gara: 18 aprile 2012

- A. **Stazione Appaltante:** Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per Toscana ed Umbria sede di Firenze - Tel.055/2606305-306 - Telefax 055/2606307.
- B. **Procedura di aggiudicazione e oggetto:** procedura aperta ex artt.54, 55 e 91 D.Lgs. n°163 del 12.04.2006, e art. 252 comma 1 e art.261 comma 1 e 2 del D.P.R. 207/2010 per l'affidamento del servizio di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto indicati.
- Al Professionista aggiudicatario verranno affidate le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione di cui all'art.92 del D.Lgs. n.81/08 e ss. mm. ii. e all'art.151 comma 2 del D.P.R. n.207 del 5 ottobre 2010 come da ultimo modificato con L.106/11 (di seguito Regolamento), per i lavori di restauro e adeguamento funzionale del complesso demaniale di Villa Salviati, destinato a sede degli archivi storici del-



l'Unione Europea e alle attività dipartimentali ed amministrative dell'Istituto Europeo - Progetto esecutivo di ristrutturazione degli interni - Perizia n°13354.

L'incarico verrà svolto personalmente dal Professionista, senza vincoli di subordinazione né di orario, secondo le disposizioni del Direttore dei Lavori.

Il Professionista si impegna ad attenersi, nell'espletamento di tutte le prestazioni professionali, ai dispositivi contenuti nelle norme vigenti in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori, in materia di lavori pubblici ed in particolare all'art.92 del D.Lgs.81/08 e ss. mm. ii., all'art.131 del Codice nonché al Titolo IV D.Lgs. n.81/08.

Il Professionista, in particolare, dovrà:

- a) verificare, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art.100 del D.Lgs. n.81/08 ove previsto e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- b) verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art.100 del D.Lgs. n.81/08, assicurandone la coerenza con quest'ultimo, adeguare il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art.100 succitato e il fascicolo di cui all'art.91, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n.81/08, in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, verificare che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;
- c) organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- d) verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- e) segnalare al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle di-



sposizioni degli artt.94, 95, 96, 97 comma 1 del D.Lgs. n.81/08 alle prescrizioni del piano di cui all'art.100 del succitato Decreto ove previsto, e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui il committente o il responsabile dei lavori non adotti alcun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il coordinatore per l'esecuzione da comunicazione dell'inadempienza alla azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti;

f) sospendere, in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.

Sono compresi nell'incarico gli incontri periodici in cantiere o presso l'Ufficio della Direzione dei Lavori, che il Responsabile Unico del Procedimento o Direttore dei lavori o lo stesso Coordinatore possono chiedere in qualsiasi momento al fine di risolvere problemi tecnici e gestionali.

Il Professionista dovrà trasmettere al Responsabile del Procedimento, almeno con cadenza trimestrale e, in ogni caso, al verificarsi di particolari eventi attinenti la sicurezza del cantiere, una relazione sull'attività svolta.

Il Professionista, ad ultimazione dei lavori, dovrà certificare la rimozione del cantiere da parte dell'Impresa appaltatrice e redigere una relazione conclusiva delle attività svolte.

Resta a carico del soggetto a cui è affidato l'incarico ogni onere strumentale, organizzativo e consultivo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dall'organizzazione della Stazione Appaltante.

- C. **Criterio di aggiudicazione:** L'aggiudicazione sarà effettuata secondo quanto previsto dagli artt.81 comma 1 del D.Lgs. n°163 del 12.04.2006 e succ. mod. ed int. ed art.266 comma 4, 5, 6 e 7 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int. mediante il criterio della **offerta economicamente più vantaggiosa** con valutazione della anomalia delle offerte come previsto dall'**art.86 comma 2 del D.Lgs.163/06** e come meglio specificato al paragrafo T



sotto paragrafo T2 del presente disciplinare.

La individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata da una Commissione giudicatrice, nominata dalla Stazione Appaltante dopo la presentazione delle offerte **ai sensi dell'art.84 del D.Lgs. 163/06**, sulla base dei criteri di valutazione in ordine **decrescente** di importanza e con i valori ponderali di seguito riportati.

La gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida se positivamente valutata e ritenuta conveniente dalla Commissione.

- D. **Elementi di valutazione e fattori ponderali (art.266 comma 4 e 5 del D.P.R.207/2010):**

Tabella elementi di valutazione		
Num.	ELEMENTI	PONDERAZIONI
A	Offerta Tecnico – Organizzativa (Criterio discrezionale)	70,00
B	Offerta Economica (Criterio vincolato)	30,00

La somma dei fattori ponderali è pari a 100.

Per i contenuti degli elementi di valutazione di natura discrezionale si fa riferimento a quanto indicato nel presente disciplinare di gara al paragrafo Q "Documentazione occorrente per partecipare alla gara" sotto la voce: **"Q2 – PROPOSTA TECNICA"**.

Per quanto riguarda i punti afferenti l'offerta tecnico – organizzativa saranno valutati i seguenti aspetti cui verranno riservati i punteggi indicati secondo la seguente tabella dei sub-elementi discrezionali.

Tabella sub-elementi discrezionali (A1 – A2 – A3)			
Num.	ELEMENTI	SUB-ELEMENTI	PONDERAZIONI
A	Offerta Tecnico – Organizzativa (Criterio discrezionale)		70,00



A1	Capacità professionale valutata, sulla base dei servizi illustrati in offerta, in attinenza alla tipologia dell'attività oggetto dell'incarico	30,00	
A2	Processo metodologico proposto, soluzioni tecniche prospettate	30,00	
A3	Qualità del concorrente	10,00	

Al fine di valutare i suddetti sub-elementi discrezionali ed attribuire il relativo punteggio, dovrà essere prodotta la documentazione tecnica di cui al paragrafo Q "Documentazione occorrente per partecipare alla gara" sotto la voce: "**Q2 - PROPOSTA TECNICA**".

L'offerta economica più vantaggiosa verrà individuata attraverso l'applicazione del metodo di cui all'all. M al D.P.R.207/2010:

il punteggio finale di ciascun concorrente (KI) è determinato dalla somma dei coefficienti di valutazione (da 0 a 1 in valori centesimali) di ogni elemento (Ai-Bi-Ci) moltiplicati per il relativo fattore ponderale fissato secondo la formula matematica:

$$KI = Ai \cdot Pa + Bi \cdot Pb + Ci \cdot Pc$$

come meglio dettagliato nel paragrafo R del disciplinare di gara "Individuazione della offerta economicamente più vantaggiosa"

E. Luogo di esecuzione: Comune di Firenze.

F. Importo dell'Intervento:

Importo complessivo dell'intervento cui si riferisce l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione da affidare: € **7.979.369,51=** di cui € 212.705,23= per oneri sicurezza.

Importi parziali stimati e relative classi e categorie così come individuate dalla Legge 143/49 e dal D.M. 4/4/2001:

- Opere edili e strutturali € 4.229.342,04= classe I cat. D;

- Impianti meccanici idrici antincendio € 1.809.355,80 classe III cat. B;



- Impianti elettrici e speciali € 1.727.967,44= classe III cat. C.

G. **Ammontare presunto del corrispettivo:** l'ammontare complessivo presumibile del corrispettivo per l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, oltre gli oneri previdenziali e fiscali, **è pari ad € 150.000,00= al netto di I.V.A. e C.N.P.A.I.A.** stabilito con riferimento alla Tariffa Nazionale per gli Ingegneri ed Architetti approvata con Legge 2.3.1949 n°143 e succ. mod. ed aggiornamenti.

H. **Termine di esecuzione dell'incarico:**

Il termine ultimo per l'espletamento dell'incarico è pari alla durata dei lavori stimata nel C.S.A. in giorni **540** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori alla impresa aggiudicataria dell'appalto.

I. **Soggetti ammessi e Requisiti di partecipazione**

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art.90 del D.Lgs. n°163/2006 e succ. mod. ed int. lett. d) e) f) fbis) h) sotto indicati:

- Liberi professionisti (art.90 lett d);
 - Liberi professionisti in studio associato (art.90 lett. d);
 - Società di professionisti (art.90 lett. e);
 - Società di ingegneria (art.90 lett. f);
 - Prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi alle condizioni di cui agli artt.38 commi 4 e 5, 39 e 47 del D.Lgs. n.163/2006 e succ. mod. ed int. (art.90 lett f bis);
 - consorzi stabili di società di professionisti e società di ingegneria (art.90 lett. h).
- Sono inoltre ammessi a partecipare alla gara i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo (GEIE) per i quali trova applicazione l'art. 37 D.Lgs.163/06.

Non è ammessa la contemporanea partecipazione alla presente gara del professionista come singolo e come componente di una società di professionisti, ovvero in più



di uno studio associato o di una società di ingegneria di cui il professionista sia socio, amministratore, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo, pena l'esclusione sia del singolo che della società/studio associato (art.253 D.P.R. 207/2010 e succ. mod. ed int.).

Ai sensi dell'art.266 comma 1 del D.P.R.207/2010 è fatto obbligo di fornire il nominativo del professionista che svolgerà l'incarico con l'indicazione della qualifica professionale posseduta.

Requisiti di partecipazione:

i concorrenti devono possedere, per la partecipazione alla gara:

1) requisiti di ordine generale di cui all'art.38 del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int. e inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art.253 del D.P.R. 202/2010 da attestare mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R.n.445/2000;

2) requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa di cui all'art.**263** del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int. da attestare mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000 dal professionista/i, in ordine al possesso dei requisiti suddetti e come meglio di seguito specificati da comprovare successivamente ai sensi **dell'art.48 del D.Lgs. 163/06** da parte dell'aggiudicatario, del secondo concorrente in graduatoria e da parte dei concorrenti sorteggiati, con le modalità riportate al paragrafo U "Documentazione di Comprova" del presente Disciplinare.

3) requisiti sulla sicurezza prescritti dal D.Lgs. 81/2008 e succ. mod. ed int da attestare mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e da comprovare successivamente ai sensi dell'art.48 succitato come sopra precisato.

J. Garanzie:

Ai sensi dell'art.268 del D.P.R.207/2010 i concorrenti dovranno produrre una garanzia a corredo della offerta pari al **2%** dello importo a base di gara costituita con le modalità di cui all'art.75 del D.Lgs. n°163/06 e succ. mod. ed int. e **art.127 del D.P.R. 207/2010**.

Ai sensi dell'art.268 del D.P.R.207/2010, l'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia fidejussoria **pari al 10%** dello importo netto di aggiudicazione oneri di



sicurezza inclusi (ulteriormente incrementabile ove ricorrano le condizioni dell'art.113 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n°163), in conformità agli art.113 del suddetto decreto.

K. **Finanziamento:** Fondi della Agenzia del Demanio (cap. 7754) che provvederà al pagamento, per conto della quale questo Istituto svolge funzioni di Stazione Appaltante in virtù di apposita convenzione con la stessa stipulata.

L. **Autorizzazione all'affidamento:** provv.le 113 del 18.01.2012.

M. **Modalità di pagamento:**

Il compenso sarà corrisposto al Professionista previa presentazione di fattura liquidata dal R.U.P. in rate coincidenti con il numero dei S.A.L. ed in proporzione agli stessi; la rata di saldo potrà essere liquidata solo dopo la trasmissione da parte del Professionista della relazione finale sull'attività svolta.

N. **Visura documenti - Sopralluogo - Comunicazioni:**

N1. **VISURA DOCUMENTI:**

La documentazione tecnica è in visione presso l'Ufficio Contratti di questo Istituto nei giorni feriali, Sabato escluso, dalle ore 11.00 alle ore 13.00, presso lo stesso Ufficio Contratti, potranno essere richiesti copia del bando di gara con relativo disciplinare di gara, della istanza e dei modelli di autocertificazione, disponibili anche sul **sito internet riportato al punto AG del presente disciplinare.**

La documentazione tecnica verrà messa a disposizione da questo Istituto anche su supporto informatico (in formato **PDF e DWG**) previa produzione, al momento del ritiro, dell'attestato di versamento di € **30,00=** sul c/c/p n.5512 intestato alla Tesoreria Provinciale dello Stato - sede di Firenze, con indicazione nell'oggetto del "capo **XV** capitolo **3565** Spese contrattuali Provv. OO.PP.". **Copia degli elaborati di gara (formato cartaceo) potrà inoltre essere acquistata, previa prenotazione,** da chi ne abbia interesse, con spese a suo carico, presso la ditta "**Centro AZ**" via degli Alfani, 18-20r - 50121 Firenze, dove il progetto è depositato (tel. 055/2477855).



N2. **Sopralluogo:**

È fatto obbligo al professionista interessato, o al legale rappresentante di società di ingegneria o al personale delegato (in tal caso occorrerà produrre la delega al momento della visita) di prendere visione, dei luoghi e delle strutture fisiche interessate dall'appalto relativo al servizio da espletare. Per tale visita occorrerà prendere appuntamento (dalle 10,00 alle 12,00 da lunedì a venerdì), con i tecnici di questo Provveditorato OO.PP (contattando la **Segreteria dell'Ufficio Operativo di Firenze al numero di tel. 055/2606402**). Nella richiesta telefonica di sopralluogo deve essere specificato oltre all'oggetto della stessa, le generalità e la qualifica della persona che sarà incaricata di effettuare il sopralluogo, e l'indirizzo di posta elettronica o il numero di fax cui indirizzare la convocazione. Non saranno prese in esame richieste prive di tali dati. La segreteria fisserà il calendario delle visite.

Le deleghe dovranno essere esibite al momento del sopralluogo al personale incaricato da questo Provveditorato, e dovranno essere corredate da fotocopia della carta di identità del delegante e del delegato; dalle stesse dovrà inoltre risultare l'indicazione delle complete generalità del delegato.

Al termine della visita, verrà rilasciato dai tecnici di questo Provveditorato un **attestato** di presa visione dei luoghi che **dovrà essere presentato** (in originale), con gli altri documenti per la partecipazione alla gara.

In ogni caso, il soggetto che procede alla presa visione, può rappresentare un solo concorrente, pena l'esclusione di tutti i concorrenti che eventualmente si fossero avvalsi della stessa persona.

Inoltre, un concorrente non può delegare alla presa visione, pena l'esclusione, un dipendente, di un altro concorrente alla gara ancorché quest'ultimo non abbia effettuato la presa visione per conto di altri.

N3. **Comunicazioni:**

Qualsiasi comunicazione tra i concorrenti e la Stazione Appaltante potrà avvenire a **mezzo fax**: tali comunicazioni soddisfano il requisito della forma scritta e la loro trasmissione non deve essere seguita da quella del documento originale.



A tal fine i concorrenti dovranno indicare sia sul plico esterno, sia nella documentazione prodotta per partecipare alla gara (vedi Modelli F1 - F2 di auto-certificazione allegati al presente disciplinare) un n. **di fax attivo**, ove potranno essere contattati, come anche precisato ai paragrafi **P** "Modalità di presentazione della offerta" e **T** sotto la voce "Verifiche e Procedure di aggiudicazione" del presente disciplinare.

N.B.: Si fa inoltre presente che sul sito riportato alla lettera **"AG"** del presente disciplinare, in corrispondenza del bando di gara pubblicato, è presente **apposito link** nel quale verranno inseriti, non oltre il termine di **10 giorni** antecedenti la scadenza per la presentazione delle offerte, **quesiti di interesse generale** concernenti il presente appalto, formulati alla Stazione Appaltante dagli Operatori economici interessati, **e relative risposte** dalla stessa fornite: i concorrenti sono pertanto invitati a visionare il suddetto sito ed a formulare eventuali quesiti di interesse generale concernenti il presente appalto, non oltre il termine di **15 giorni** antecedenti la scadenza per la presentazione delle offerte, in modo da consentirne l'inserimento nel link succitato.

Per informazioni relative alla gara:

- per chiarimenti di natura procedurale/amministrativa esclusivamente relativi al bando di gara: Ufficio Gare e Contratti fax 055/2606307;

- per chiarimenti di natura tecnica: R.U.P. Ing. Gloria Pieroni.

indirizzo e-mail: gloria.pieroni@mit.gov.it.

O. Termine ultimo per la presentazione delle offerte: 11 aprile 2012 alle ore 12.00.

Il suddetto termine è perentorio e pertanto non saranno presi in considerazione i plichi che non fossero ricevuti o consegnati entro l'anzidetto termine. Trascorso tale termine non è riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva ad altra offerta già presentata.

P. Modalità di presentazione della offerta:

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno far pervenire a pena di esclusione la loro offerta con relativa documentazione, **in un plico chiuso, controfir-**



mato sui lembi di chiusura e debitamente sigillato con ceralacca sul quale dovranno essere indicati, oltre l'indirizzo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per Toscana ed Umbria - sede di Firenze - Ufficio Contratti, l'oggetto e l'importo dell'appalto, il giorno e l'ora relativi alla gara ed il nominativo del concorrente mittente e il relativo numero di fax. Per sigillo deve essere inteso un valido ed inconfutabile segno di riconoscimento dell'impresa da apporre sulla ceralacca.

Il suddetto plico dovrà a sua volta contenere a pena di esclusione tre buste anche esse sigillate con ceralacca e contrassegnate da "Busta A", "Busta B", "Busta C", contraddistinte dalle seguenti diciture:

- **Busta A - "Documentazione Amministrativa"**
- **Busta B - "Documentazione tecnica"**
- **Busta C - "Offerta Economica"**

e contenenti ciascuna quanto indicato nel presente disciplinare di gara al successivo paragrafo Q "Documentazione Occorrente per partecipare alla gara".

Si fa presente che **i plichi dovranno pervenire, esclusivamente per mezzo raccomandata postale, o posta celere, o Agenzie Private che rilascino al momento della consegna del Plico apposita ricevuta attestante il giorno e l'ora della avvenuta consegna (non è ammessa auto prestazione a pena di esclusione)** all'Ufficio Contratti del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - **Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per Toscana ed Umbria - sede di Firenze** dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.00 con esclusione dei Sabati e dei giorni festivi e comunque entro le ore 12,00 del giorno previsto quale termine ultimo per la presentazione delle offerte.

N.B. Per conferire maggiore celerità alle operazioni di gara, è opportuno che i concorrenti utilizzino i modelli di istanza e di autodichiarazioni predisposti dall'Amministrazione e allegati al presente disciplinare compilando i campi in bianco e apponendo le dovute crocette sulle parti che interessano e cancellando, invece, quelle che non interessano; in alternativa, i concorrenti dovranno, a pena di esclusione, redigere



istanza e autodichiarazioni aventi il medesimo contenuto di quelle allegatae al presente disciplinare.

Q. **Documentazione occorrente per partecipare alla gara:** Il concorrente per partecipare alla gara dovrà produrre:

Q1. **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** (da inserire nella **Busta A** come precisato al paragrafo **P** "Modalità di presentazione della offerta") di seguito elencata:

Q1a. **Domanda di partecipazione alla gara con dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi del D.P.R. 445/2000**, sottoscritta con timbro e firma in tutte le pagine, dal concorrente (ovvero per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia dichiarazione idonea equivalente secondo lo Stato di appartenenza) e redatta secondo il modello allegato al presente disciplinare sotto la lettera "**F1**" per i soggetti di cui all'art.90 comma 1 lett. d) del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int. ed "**F2**" per i soggetti di cui all'art.90 comma 1 lett. e) f) fbis) h) del D.Lgs. 163/06 unitamente alle **dichiarazioni sostitutive in essi contenute, rese ai sensi del D.P.R. n°445/2000**, e corredata di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, come meglio precisato al paragrafo **AO** del presente disciplinare intitolato "Elenco modulistica allegata al presente disciplinare.

Le dichiarazioni dovranno essere rese dai soggetti indicati in calce ai suddetti modelli. Qualora la domanda venga sottoscritta da un procuratore del Legale Rappresentante dovrà essere trasmessa, a pena di esclusione, la relativa procura.

I **modelli di autocertificazione** suddetti sono anche **disponibili** sul **sito** riportato al **punto AG** del presente disciplinare.

I consorzi di cui all'art.90 (1°c.) lett. h) del Codice dei contratti pubblici oltre a rendere le suddette dichiarazioni sono tenuti ad indicare per quali consorziati il Consorzio concorre ed anche i suddetti consorziati dovranno produrre le succitate dichiarazioni.

Q1b. **Attestazione di avvenuto sopralluogo** rilasciata al concorrente, previa esibizione di relativa delega, da un funzionario del Provveditorato e previo appuntamento come dettagliato al paragrafo **N** del



presente disciplinare "Visura documenti - sopralluogo - comunicazioni."

Q1c. Attestazione o ricevuta dell'avvenuto **versamento** (scontrino Lottomatica o ricevuta di pagamento online) del **contributo di € 20,00=** a favore della Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, riportante la seguente causale "codice fiscale del partecipante e **CIG** (codice identificativo gara): **39104372B2"**.

Il versamento dovrà essere effettuato dal concorrente (o A.T.I.) secondo le modalità indicate dalla Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici con deliberazione **03.11.2010** presenti al seguente indirizzo:

<http://www.autoritalavoripubblici.it> e
<http://www.avcp.it/riscossioni.html>

Q1d. Cauzione pari al 2% dell'importo a base di gara costituita con le modalità di cui all'art.75 del D.Lgs.163/06 che copra la mancata sottoscrizione del contratto da parte dell'aggiudicatario.

La fidejussione bancaria, assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. n°385/1993, dovrà essere costituita da istituti di credito, di intermediazione, da banche o da imprese di assicurazioni aventi i requisiti di cui all'art.127 del D.P.R. n°207/2010 in conformità allo schema di polizza approvato con D.M. 12 marzo 2003 n.123 e prevedere espressamente a pena di esclusione:

- ***la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;***
- ***la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957 comma 2 del Codice Civile;***
- ***la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;***
- ***l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia di cui all'art.113 del D.Lgs. n°163/2006 qualora l'offerente risulti aggiudicatario;***
- ***dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.***

Tale cauzione sarà svincolata per l'aggiudicatario automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto mentre ai soggetti non aggiudicatari verrà



restituita successivamente all'aggiudicazione.

La firma del Legale Rappresentante del fidejussore (banca, intermediario finanziario o compagnia di assicurazione) deve essere autenticata da un notaio previo accertamento e relativa attestazione della capacità del firmatario di impegnare la banca o l'assicurazione.

Nel caso che la cauzione venga prestata mediante fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. 1.9.1993 n°385, è necessario produrre copia dell'autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Nei casi in cui la cauzione provvisoria venga prestata in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato il concorrente, unitamente a tale cauzione provvisoria, dovrà produrre altresì l'impegno da parte di una compagnia assicurativa o di una banca a rilasciare la garanzia di cui all'art.113 del D.Lgs. n.163/2006 e succ. mod. ed int. qualora l'offerente risulti aggiudicatario.

Q1e. Come già precisato al precedente paragrafo **I** sotto la voce "Requisiti di partecipazione" cui si rinvia, i concorrenti devono dichiarare ai sensi DPR 445/00 (vedi **Modello F1-F2 di autocertificazione**) di possedere i **requisiti** richiesti nel bando di gara e nel presente disciplinare e presentare:

la dichiarazione sostitutiva (vedi **MODELLI F1-F2**) resa e sottoscritta dal concorrente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e corredata di copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, in ordine al possesso dei requisiti nella stessa riportati, e di seguito indicati:

- inesistenza delle condizioni di esclusione di cui agli artt.38 del D.Lgs.163/06, e 90 comma 8 del D.Lgs.163/06 e all'art.253 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int.;

- requisiti di sicurezza di cui al D.Lgs.81/2008 e succ. mod. ed int. (che vengono autocertificati in sede di gara salva comprova ex art.48 comma 1 e 2 del D.Lgs.163/2006);

- requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale di cui all'art.**263 del D.P.R. 207/2010** (che vengono autocertificati in sede di



gara salva comprova ex art.48 comma 1 e 2 del D.Lgs. 163/2006) e cioè:

- * un fatturato globale per servizi di cui **all'art. 252 D.P.R.207/2010** espletati, ai sensi dell'art.253 comma 15 bis del D.Lgs.163/06 e circolare esplicativa del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 12.11.09 n.4649 (su G.U. n°274 del 24.11.09), nei **cinque migliori anni del decennio** antecedente la pubblicazione del bando di gara relativo al presente appalto, per un importo non inferiore a **3 volte** l'ammontare complessivo presumibile del corrispettivo per l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione (requisito di capacità economico finanziaria di cui all'art. **263 c.1 lett. a del D.P.R.207/2010**);
- * l'avvenuto espletamento nel **decennio** antecedente la pubblicazione del bando di gara relativo al presente appalto, di **servizi di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione di cui all'art.252 del D.P.R.207/2010**, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, come indicato nel presente disciplinare, per un importo globale per ogni classe e categoria non inferiore a **2 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione da affidare calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie quindi per un importo non inferiore agli importi di seguito riportati (requisito di capacità tecnico professionale di cui all'**art.263 c.1 lett. b** del D.P.R. 207/2010):

Tipologia di Progettazione	Importo lav.	Categ.	valore requisito di partecipazione 2 volte
Lavori opere edili e strutturali	4.229.342,04	Id (Ie)	8.458.684,08
Impianti meccanici idrici antincendio	1.809.355,80	IIIb (IIIa)	3.618.711,60
Impianti elettrici e speciali	1.727.967,44	IIIc	3.455.934,88
SOMMANO PRESTAZIONI	7.766.665,28		15.533.330,56

In conformità a quanto previsto dall'art.263 comma 3 del D.P.R.207/2010, nella terza colonna della suddetta tabella sono riportate (tra parentesi e in corsivo) le ulteriori categorie appartenenti alla stessa classe che possono essere utilizzate per



comprovare i requisiti di cui al comma 1 lett. b dello stesso articolo (servizi espletati).

Per ognuno dei servizi svolti deve essere indicato:

- Soggetti nominativamente indicati che hanno partecipato allo svolgimento del servizio;
- Committente;
- Oggetto;
- Anni di espletamento incarico;
- Data di inizio e data di fine servizio;
- Importo lavori per i quali si è svolto il servizio di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione;
- Corrispettivo come fatturato del servizio reso di cui al punto precedente.

Per servizi prestati solo in parte nel periodo di riferimento, il concorrente deve specificare esattamente l'importo di lavori coordinati in fase di esecuzione corrispondente alla quota di prestazione svolta nel periodo medesimo.

* l'avvenuto espletamento nel **decennio** antecedente la pubblicazione del bando di gara relativo al presente appalto, **di due servizi di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione di cui all'art.252 del D.P.R. 207/2010**, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle **classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare** come indicato nel presente disciplinare, per un importo totale non inferiore ad un valore di **0,80** volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie riferite a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento e quindi per un importo non inferiore agli importi di seguito riportati (requisito di capacità tecnico professionale di cui **all'art.263 c.1 lett. c del D.P.R. 207/2010**):

Tipologia di Progettazione	Importo lav.	Categ.	valore requisito di partecipazione 0,80
Lavori opere edili e strutturali	4.229.342,04	Id (Ie)	3.383.473,63
Impianti meccanici idrici antincendio	1.809.355,80	IIIb (IIIa)	1.447.484,64
Impianti elettrici e speciali	1.727.967,44	IIIc	1.382.373,95



SOMMANO PRESTAZIONI	7.766.665,28	6.213.332,22
---------------------	--------------	--------------

In conformità a quanto previsto dall'art.263 comma 3 del D.P.R.207/2010, nella terza colonna della suddetta tabella sono riportate (tra parentesi e in corsivo) le ulteriori categorie appartenenti alla stessa classe che possono essere utilizzate per comprovare i requisiti di cui al comma 1 lett. c dello stesso articolo (servizi espletati).

Per ognuno dei servizi di punta svolti deve essere indicato:

- Soggetti nominativamente indicati che hanno partecipato allo svolgimento del servizio;
- Committente;
- Oggetto;
- Anni di espletamento incarico;
- Data di inizio e data di fine servizio;
- Importo lavori per i quali si è svolto il servizio di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione;
- Fatturato complessivo per il servizio reso.

Per servizi prestati solo in parte nel periodo di riferimento, il concorrente deve specificare esattamente l'importo di lavori coordinati in fase di esecuzione corrispondente alla quota di prestazione svolta nel periodo medesimo.

* Si precisa che gli importi richiesti ai sopraindicati punti devono intendersi **al netto di qualsiasi onere fiscale e/o previdenziale.**

* Ai sensi dell'art.263 comma 2 del D.P.R.207/2010 i servizi di cui all'art.252 del succitato D.P.R. valutabili per la dimostrazione dei requisiti sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati ai sensi del D.P.R.445/00 dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della Stazione Appaltante, prova del-



l'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima (**art.263** comma 2 del **D.P.R.207/2010** e succ. mod. ed int.).

* Le società di ingegneria e le società professionali i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria dovranno rispettivamente essere in possesso dei requisiti previsti dagli **artt.254 e 255 e 256 del D.P.R.207/2010**.

* Ai sensi dell'art.261 c.9 D.P.R.207/2010 ai consorzi stabili di cui all'art.90, comma 1, lettera h), del codice, non possono essere richieste percentuali di requisiti minimi in capo ad uno o più dei consorziati, applicandosi le disposizioni previste per i mandanti di cui al c.7 del succitato art.261.

* **Ai sensi dell'art.253 del D.P.R.207/2010** è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara per entrambi i concorrenti.

La mancata presentazione delle dichiarazioni succitate o anche di una sola di esse, nonché della documentazione richiesta nel bando e nel presente disciplinare, così come qualsiasi irregolarità o inosservanza delle formalità prescritte per le stesse nel bando e nel disciplinare di gara o la loro incompletezza **invalidano l'offerta** comportando **l'esclusione dalla gara se previste dalle vigenti disposizione di legge e di regolamento**.

Ai sensi dell'art.38 comma 1 lett. m) quater e comma 2 del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int. saranno esclusi altresì dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. **La verifica e la eventuale esclusione** sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

A tal fine i concorrenti dovranno dichiarare quanto



indicato al **punto 5 lett. n) dei Modelli F1/F2 di autocertificazione.**

Q2. PROPOSTA TECNICA (art.266 comma 1 lett. b da inserire nella **Busta B** come sopra precisato al paragrafo P "Modalità di presentazione della offerta"):

- per la valutazione della adeguatezza dell'offerta tecnica dovrà essere prodotta la seguente documentazione (art.266 comma 1 lett. b punto 1 del D.P.R. 207/2010):

A) Offerta Tecnico - organizzativa

Tabella sub-elementi discrezionali (A1 - A2 - A3)

Num.	ELEMENTI	SUB-ELEMENTI	PONDERAZIONI
A	Offerta Tecnico - Organizzativa (Criterio discrezionale)		70,00
A1	Capacità professionale valutata, sulla base dei servizi illustrati in offerta, in attinenza alla tipologia dell'attività oggetto dell'incarico	30,00	
A2	Processo metodologico proposto, soluzioni tecniche prospettate	30,00	
A3	Qualità del concorrente	10,00	

Q2A-A1 - Capacità professionale valutata, sulla base dei servizi illustrati in offerta, in attinenza alla tipologia dell'attività oggetto dell'incarico.

Il concorrente dovrà produrre la documentazione descrittiva di un numero di 3 servizi relativi ad interventi ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali.

Ai sensi dell'art.264 comma 3 lett. a) del D.P.R. 207/2010 la documentazione relativa ad ogni singolo



servizio di cui all'art.266 comma 1 lett. b) punto 1 dovrà essere costituita da un numero massimo di schede di formato A3 non superiori a **3** oppure da un numero massimo di schede di formato A4 non superiori a **6**.

Q2A-A2 - Processo metodologico proposto, soluzioni tecniche prospettate.

Per la valutazione delle caratteristiche metodologiche della offerta dovrà essere prodotta la seguente documentazione (art.266 comma 1 lett. b punto 2 del D.P.R.207/2010):

una relazione di proposta operativa che sviluppi gli aspetti di seguito elencati:

1) individuazione delle problematiche da trattare e relative metodiche di soluzione e controllo con riferimento ai profili tecnici maggiormente rilevanti connessi con l'attività oggetto di incarico. In particolare dovrà essere individuato e descritto il processo metodologico che si intende seguire nello svolgimento dell'attività, con puntuali rinvii alle normative di settore cui l'attività stessa deve informarsi;

2) descrizione dell'organizzazione, in termini di personale e strumentazione, che sarà adottata nell'espletamento del servizio. Dovranno essere evidenziati gli eventuali profili migliorativi della composizione proposta per il gruppo di lavoro. La descrizione delle attrezzature tecniche dovrà essere sviluppata in maniera tale da consentire una precisa individuazione e rintracciabilità, con particolare riferimento alle strumentazioni software utilizzabili, incluso l'accesso a banche dati o a modellistica per la redazione di progetti di opere affini a quelle oggetto di affidamento. Dovranno inoltre essere specificate e descritte le misure adottate per garantire la qualità del servizio reso ed evidenziate puntuali indicazioni riguardo i tecnici eventualmente incaricati di effettuare i controlli di qualità.

Ai sensi dell'art.264 comma 3 lett. b del D.P.R. 207/2010 la suddetta relazione dovrà essere costituita da un numero massimo di **n°30 cartelle** formato **A4** di circa **3000 battute** ciascuna e dovrà contenere le modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico.



Q2A-A3 - Qualità del concorrente.

Per la valutazione delle qualità del concorrente dovrà essere prodotta la seguente documentazione:

- curriculum vitae di tutti i soggetti nominativamente indicati nella dichiarata composizione del gruppo di lavoro di cui al precedente punto **Q2A-A2 punto 2;**
- curriculum vitae di eventuali ulteriori professionalità di rilevanza tecnica specialistica di cui il concorrente intendesse avvalersi a livello di consulenza per lo svolgimento delle prestazioni.

Tutti i curricula, composti ciascuno al massimo di **5 cartelle**, dovranno essere sottoscritti dai professionisti cui si riferiscono.

Ogni curriculum dovrà essere corredato da una dichiarazione di impegno con la quale il soggetto accetta, in caso di aggiudicazione, di svolgere le funzioni indicate nella offerta e dichiara che non sussistono motivi di incompatibilità con l'assunzione del ruolo.

I criteri di attribuzione dei punteggi relativi alla proposta tecnico-organizzativa formulata sono individuati sulla base degli elementi di valutazione e dei relativi punteggi massimi attribuibili come sopra riportati (vedi lett. D del disciplinare di gara).

Ai fini della attribuzione del punteggio l'offerta tecnico-organizzativa dovrà far riferimento specificamente e separatamente ai singoli elementi oggetto di valutazione come sopra specificati.

I documenti che il concorrente ritiene di presentare e costituenti la offerta tecnica, elaborati in maniera chiara e dettagliata, andranno presentati in una unica copia, dovranno essere debitamente firmati e timbrati dal concorrente.

Q3. OFFERTA ECONOMICA (da inserire nel **Busta C** come sopra precisato al paragrafo "Modalità di presentazione della offerta"):

- **offerta di ribasso percentuale unico** (relativo alle prestazioni professionali ed alle spese) sia in cifre sia in lettere, sull'importo stimato del corrispettivo a base di gara, redatta in italiano e sottoscritta dal concorrente. In caso di discordanza tra ribasso



indicato in cifre ribasso indicato in lettere verrà preso in considerazione quello più vantaggioso per l'Amministrazione.

Ai sensi dell'art.266 comma 1 lett.c.1 il ribasso, in relazione alla tipologia dell'intervento, non potrà essere superiore alla seguente percentuale: 10%.

Si precisa che:

- le riduzioni percentuali offerte in sede di gara resteranno fisse ed invariabili per tutta la durata del servizio;
- l'offerta dovrà riferirsi a tutta la durata del servizio;
- non potranno essere presentate offerte solo per una parte delle prestazioni oggetto del bando di gara;
- non saranno accettate offerte sostitutive e/o integrative;
- il Plico C non deve contenere, pena l'esclusione, altri documenti.

La dichiarazione di offerta dovrà essere sottoscritta dal concorrente/legale rappresentante del concorrente.

R. INDIVIDUAZIONE DELLA OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

Ai fini della valutazione delle offerte, i punteggi saranno espressi con due cifre decimali e la individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata da una Commissione giudicatrice, nominata dalla Stazione Appaltante dopo la presentazione delle offerte **ai sensi dell'art.84 del D.Lgs.163/06**, con il **metodo di cui all'All. M del D.P.R.207/2011** attraverso l'assegnazione del punteggio come di seguito precisato. Nel caso di offerte con uguale punteggio, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenti il maggior punteggio relativo al "valore tecnico". Qualora anche i punteggi attribuiti al "valore tecnico" dovessero essere uguali, l'aggiudicatario sarà individuato tramite sorteggio ai sensi dell'art.77 del R.D. 827/24.

L'offerta economica più vantaggiosa verrà individuata attraverso l'applicazione della seguente formula (di cui all'all. M del D.P.R.207/2010):

$$KI= Ai*Pa+ Bi*Pb+Ci*Pc$$

dove:



K_i è il punteggio totale attribuito al concorrente *iesimo*;

A_i, B_i, C_i, sono coefficienti compresi fra 0 e 1 (espressi in valori centesimali) e rappresentano il punteggio assegnato al concorrente *iesimo* in relazione a ciascun parametro di valutazione;

Il coefficiente è pari a 0 in corrispondenza della prestazione minima possibile; il coefficiente è pari a 1 in corrispondenza della prestazione massima offerta.

P_a, P_b, P_c rappresentano i fattori ponderali di cui all'art.266 comma 5 del DPR 207/2010 indicati nel bando e nel presente disciplinare di gara attribuiti a ciascun elemento di valutazione.

I coefficienti **A_i e B_i**, relativi rispettivamente agli elementi a) e b) dell'articolo 266, comma 4, sono determinati ciascuno come media dei coefficienti calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del "confronto a coppie", seguendo, le linee guida riportate nell'allegato G del D.P.R.207/2010.

Qualora il bando preveda la suddivisione dei criteri di cui al comma 5, lettere a) e b) dell'articolo 266 in sub-criteri e sub-pesi, i punteggi assegnati ad ogni soggetto concorrente in base a tali sub-criteri e sub-pesi vanno riparametrati con riferimento ai pesi previsti per l'elemento di partenza.

Una volta terminati i "confronti a coppie":

- per ogni elemento ciascun commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra 0 ed 1 attribuendo il coefficiente pari ad 1 al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando ad esso il valore conseguito dagli altri concorrenti; le medie dei coefficienti determinati da ciascun commissario vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre
ovvero, alternativamente:

- si sommano i punti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.



Nel caso in cui le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti sono attribuiti mediante la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; si procede altresì secondo quanto riportato nel precedente periodo.

Ai fini della determinazione dei coefficienti **C_i** relativo all'elemento c) dell'articolo 266, comma 4, la commissione giudicatrice impiega le seguenti formule:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{soglia}) = X * A_i / A_{soglia}$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{soglia}) = X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$$

dove

C_i = **coefficiente** attribuito al concorrente iesimo

A_i = **valore** dell'offerta (*ribasso*) del concorrente iesimo

A_{soglia} = **media aritmetica** dei valori delle offerte (*ribasso sul prezzo*) dei concorrenti

X = **0,85**

A_{max} = **valore dell'offerta (ribasso) più conveniente**

Ai fini della determinazione del coefficiente **C_i** relativo all'elemento c) dell'art.64 comma 2 e cioè ribasso percentuale indicato nella offerta economica la Commissione di gara impiega le seguenti formule:

$$C_i = R_i / R_{max}$$

dove:

R_i = ribasso percentuale formulato dal concorrente iesimo

R_{max} = ribasso percentuale massimo offerto

per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad 1

CALCOLO DEL PUNTEGGIO TOTALE DI AGGIUDICAZIONE

La quantificazione del punteggio complessivo da attribuire a ciascuna offerta sarà dato dalla seguente formula: **KI = A_i*P_a + B_i*P_b + C_i*P_c**

L'aggiudicazione sarà deliberata a favore del concorrente che avrà raggiunto il massimo punteggio fermo restando quanto previsto dall'art.86 del D.Lgs.163/2006 in materia di offerte anomale.

La individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata da una Commissione giudicatrice, nominata dalla Stazione Appaltante dopo la presentazione delle offerte.



La gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida se positivamente valutata e ritenuta conveniente dalla Commissione.

S. **Inizio Procedura di aggiudicazione:** L'inizio delle procedure di gara è fissato per il **giorno: 18 aprile 2012 alle ore 10.00** presso gli uffici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana - Umbria - sede di Firenze, via dei Servi n°15 - Firenze tel. 055/2606305-306. Maggiori dettagli al riguardo sono indicati nel paragrafo T "Verifiche e procedure di aggiudicazione" del presente disciplinare di gara.

T. **Verifiche e Procedura di aggiudicazione - Anomalia Svincolo offerta:**

T1 Verifiche e procedure di Aggiudicazione:

1. Nel giorno fissato per l'espletamento della gara, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice procede:

- alla verifica della conformità dei plichi pervenuti relativamente ai requisiti esterni richiesti nella presente disciplinare di gara;

- alla verifica della presenza, all'interno di ciascun plico pervenuto, delle buste contrassegnate rispettivamente dalle lettere A - B - C e della loro conformità ai requisiti esterni richiesti nel presente disciplinare di gara;

- alla apertura della "busta A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame dei documenti in essa contenuti al fine di verificare, **ai sensi dell'art. 266 comma 7 del D.P.R.207/2010**, la correttezza e la completezza delle dichiarazioni e documentazioni di cui **al comma 1 lett. a1), a2) e a3) del suddetto articolo** prodotte dai concorrenti escludendole dalla gara in caso negativo delle suddette verifiche.

Al riguardo si rappresenta che la mancata presentazione anche di una sola delle dichiarazioni e documentazioni richieste, così come qualsiasi irregolarità o inosservanza delle formalità prescritte o la loro incompletezza invalidano l'offerta comportando l'esclusione dalla gara se previste dalle vigenti disposizioni di legge e di regolamento.



- a **sorteggiare**, ai sensi e per gli effetti **dell'art. 48** del D.Lgs.163/06 e s.m., il 10% del numero delle offerte ammesse arrotondato alla unità superiore. Ai sorteggiati verrà richiesto a mezzo fax di comprovare, entro 10 giorni dalla richiesta, il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale **di cui all'art.263 del D.P.R.207/2010** autocertificati in sede di gara.

La dimostrazione è fornita attraverso la produzione della documentazione indicata alla successiva Sezione **U** del presente Disciplinare "Documentazione di Comprova dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico/organizzativa professionale").

I concorrenti sono pertanto invitati a preconstituire la suddetta documentazione di comprova ed ad indicare il proprio numero di fax sia sul plico esterno sia nel modello "A" di autocertificazione. La richiesta sarà inviata tramite fax al numero indicato dal concorrente/i e la documentazione di comprova dovrà pervenire a pena di esclusione **entro 10 giorni dalla richiesta.**

La mancata produzione della documentazione richiesta, così come la produzione di documentazione che non confermi il possesso dei requisiti indicati nel Bando e disciplinare di Gara, determina l'esclusione del concorrente dalla gara e le conseguenze di cui all'art.48, comma 1, del Codice.

2. La Commissione di gara, **in successiva seduta pubblica**, la cui data verrà indicata al termine della prima seduta pubblica di apertura della gara e verrà inoltre resa nota sul sito di cui al punto **AG** del presente disciplinare procede:

- alla disamina della documentazione prodotta dai sorteggiati a comprova dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi ed alla loro ammissione o esclusione dalla gara. Quando tale prova non sia fornita, o non risultino confermate le dichiarazioni contenute nell'offerta, l'Ente appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, alla escussione della relativa cauzione provvisoria ed alla segnalazione del fatto alla Autorità per i provvedimenti di cui all'art.6 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.

- La Commissione procederà poi, nella stessa seduta



pubblica **alla apertura del "busta B - documentazione Tecnica" al fine di una lettura meramente ricognitiva** della documentazione tecnica, richiesta nel bando e disciplinare di gara, in esso contenuta, che verrà siglata dalla Commissione di gara.

3. La Commissione di gara, **ai sensi dell'art.266 comma 7 del D.P.R.207/2010** in una o più **sedute riservate** anche successive, procederà poi **alla disamina** della documentazione tecnica contenuta nel plico **"B - Documentazione tecnica"** ed alla valutazione della stessa secondo le modalità indicate nel bando e nel presente disciplinare di gara, ed alla assegnazione dei relativi punteggi secondo le modalità indicate nei succitati elaborati.

4. In **seduta pubblica** successiva, la cui data sarà resa formalmente nota, **a mezzo fax** al numero indicato nella domanda di partecipazione, ai soli ammessi alla gara, la Commissione di gara **ai sensi dell'art.266 comma 7:**

- darà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, in applicazione dei sistemi di calcolo indicati nel bando e nel presente disciplinare di gara;
- procederà all'apertura della **"Busta C"**, contenente l'offerta economica, e data lettura dei ribassi, procederà al **calcolo** dei relativi punteggi in applicazione dei sistemi di calcolo indicati nel bando e nel presente disciplinare di gara;

- procederà poi al calcolo del punteggio totale come previsto nel bando e nel presente disciplinare di gara ed alla formazione della graduatoria delle offerte economicamente più vantaggiose **in ordine decrescente di importanza;**

- procederà poi alla **individuazione delle offerte anormalmente basse** ai sensi dell'art.86 comma 2 del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int.:

- * **in presenza di offerte anomale** si procederà ai sensi degli artt.86 -comma 5- e ss. del succitato D.Lgs.163/06, come meglio specificato nel successivo sotto paragrafo T2 "Anomalia".

- * **in assenza di offerte anomale** ai sensi dell'art.86 comma 2 del succitato decreto, ferma restando la facoltà di cui all'art.86 -comma 3- del succitato decreto, l'aggiudicazione provvisoria della gara av-



verrà a favore del concorrente primo in graduatoria e che quindi avrà raggiunto il maggior punteggio.

Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto **anche in presenza di una sola offerta valida**, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione.

In caso di **offerte uguali** si procederà con le modalità indicate nel disciplinare di gara paragrafo R "Individuazione dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa".

E' in facoltà della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art.81 comma 3 del D.Lgs.163/2006 e succ. mod. ed int. **non procedere ad aggiudicazione** qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

- L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare il contenuto delle dichiarazioni prodotte dai concorrenti a corredo dell'offerta ed in ogni caso procederà alla suddetta verifica per l'aggiudicatario.

Per i concorrenti non stabiliti in Italia troverà applicazione l'art.38 commi 4 e 5 del D.Lgs. n.163/2006 e succ. mod. ed int.

L'Amministrazione si riserva **la facoltà di escludere** dalla gara, con obbligo di motivazione, i concorrenti per i quali non sussista adeguata affidabilità professionale, in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risulta essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esercizio della loro attività professionale (art.38 lett. f del D.Lgs.163/2006 e succ.mod. ed int.).

Ai sensi dell'art.38 comma 1 lett. m quater e comma 2 del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int. saranno esclusi altresì dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e la eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

A tal fine i concorrenti dovranno dichiarare quanto indicato al **punto 5 lett. n) dei Modelli F1 e F2 di autocertificazione.**

5. L'Amministrazione richiederà d'ufficio i certificati del Casellario Giudiziale Generale relativi ai sog-



getti **elencati nella appendice di cui ai modelli F1 e F2** dell'aggiudicatario, al fine di verificare l'insussistenza di una delle cause di esclusione di cui all'art.38 del D.Lgs.163/06 succ. mod. ed int.

Si fa presente che qualora risulti per uno dei soggetti citati nel suddetto articolo una condanna per uno di tali reati, il concorrente decadrà dall'aggiudicazione e verrà incamerata la cauzione provvisoria.

6. L'Amministrazione richiederà d'ufficio i certificati dei carichi pendenti relativi ai soggetti elencati nell'**appendice di cui ai modelli F1 e F2** dell'aggiudicatario, al fine di verificare l'insussistenza dei procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della Legge n. 1423 del 27.12.1956.

Si fa presente che qualora risulti, per uno dei sopraindicati soggetti, pendente un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione, il concorrente decadrà dall'aggiudicazione.

7. L'Amministrazione non procederà alla restituzione dei documenti di gara ad eccezione della cauzione provvisoria.
8. Gli elaborati realizzati in esito all'incarico conferito rimarranno di proprietà dell'Amministrazione e non potranno essere utilizzati e divulgati senza la preliminare autorizzazione della medesima.

T2 Anomalia

In presenza di offerte **anomale**, si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, con le modalità dell'art.86 comma 2, 87 e succ. del D.Lgs.163/06. Ai sensi dell'art.86 comma 2 e s.m. del D.Lgs.163/06 la **condizione di anomalia della offerta ricorre** quando sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare.

Quando un'offerta appaia anormalmente bassa, la stazione appaltante richiede all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara nonché relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta, procedendo ai sensi dell'art.88.



All'esclusione può provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio (art.87).

Ai sensi dell'art.88 comma 7 del succitato decreto, sarà sottoposta a verifica la prima migliore offerta e se ritenuta anomala, si procederà nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla suddetta verifica di anomalia delle migliori offerte non oltre la quinta.

All'esito del procedimento di verifica la Stazione Appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta nel suo complesso, inaffidabile e procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli artt.11 e 12, all'aggiudicazione in favore della migliore offerta non anomala.

Non saranno considerate valide le offerte che, a seguito di verifica da parte della Stazione Appaltante in contraddittorio con il concorrente, si siano rivelate anomale.

L'Amministrazione si riserva ogni facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art.81 comma 3 del D.Lgs.163/06, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto; in tal caso le ditte partecipanti non potranno avanzare alcun tipo di richiesta a fronte della partecipazione effettuata.

In base a quanto previsto dall'art.86, comma 3 del Decreto Legislativo n.163/2006 la Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

T3 Svincolo offerta

Il periodo decorso il quale gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta è stabilito in giorni 180 dalla data di presentazione dell'offerta stessa qualora nel frattempo l'Amministrazione non abbia aggiudicato i lavori.

U. Documentazione di comprova dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa/professionale.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.48 del D.Lgs.



163/2006 e s.m., i concorrenti estratti e quelli risultanti al primo e secondo posto in graduatoria, qualora non siano già stati estratti **dovranno comprovare**, a pena di esclusione, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta della Stazione Appaltante, **il possesso dei requisiti** di capacità economico finanziaria e tecnico professionale autocertificati in sede di gara producendo la documentazione di seguito indicata, in originale o in copia conforme:

- **Attestato corso sulla sicurezza a dimostrazione dei requisiti di cui al D.Lgs.81/2008;**

- **FATTURATO** (requisito di capacità economico finanziaria di cui all'art.263 c.1 lett. a del D.P.R. 207/2010):

Per i concorrenti in forma societaria indicati o associati:

copia dei bilanci annuali, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (artt.2423 e ss. C.C.) corredati dalla nota integrativa e dalla nota di deposito, riguardanti i **migliori cinque esercizi del decennio** anteriore alla data di pubblicazione del bando.

Per i concorrenti in forma diversa da quella societaria indicati o associati:

Copia delle rispettive dichiarazioni annuali dei redditi o delle dichiarazioni annuali IVA dei migliori cinque esercizi del decennio anteriore alla data di pubblicazione del bando, corredati dalla relativa ricevuta di presentazione.

Ai fini della verifica delle capacità economico finanziarie e tecnico organizzative della società ai fini della partecipazione alle gare per gli affidamenti di servizi di cui all'art.252 del D.P.R. 207/2010 si richiama quanto previsto dall'art.254 comma 3 del D.P.R. succitato.

Inoltre, poiché la documentazione del predetto requisito deve essere effettuata tramite i dati di bilancio o di altra documentazione fiscale, nella determinazione dei migliori 5 anni del decennio di riferimento si devono necessariamente tenere in conto le scadenze fissate dalla legge per tali adempimenti.

- **SERVIZI ESPLETATI** (requisiti di capacità tecnico/organizzativa di cui all'art.263 c.1 lett. b e c del D.P.R.207/2010).



I concorrenti sorteggiati dovranno procedere alla presentazione della seguente documentazione:

a) disciplinari d'incarico o convenzioni o contratti relativi ai servizi richiesti ed espletati, corredati dalle certificazioni rilasciate e vistate dai committenti a comprova dell'avvenuta buona esecuzione dei servizi dai quali siano desumibili le classi e le categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi espletati;

b) elenco riassuntivo con l'indicazione per ciascuno dei predetti incarichi: del committente, dell'importo dell'incarico, della descrizione della prestazione e del periodo di svolgimento dell'incarico medesimo. Qualora gli incarichi eseguiti ed indicati, a comprova dei requisiti di cui sopra, siano stati eseguiti all'interno di raggruppamenti temporanei, dovrà essere indicata la quota parte (in termini percentuali) di detti incarichi eseguiti dal concorrente.

- V. **Aggiudicazione:** La Stazione Appaltante procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente come già precisato al paragrafo T del presente disciplinare. L'aggiudicazione definitiva dei lavori è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte di tutti gli Organi Competenti anche in sede di controllo
- W. **Subappalti:** Ai sensi dell'art.91 comma 3 del D.Lgs. 163/06 l'affidatario non può avvalersi del subappalto.
- Z. **Lingua:** Tutti i documenti, le dichiarazioni e l'offerta debbono essere redatti in lingua italiana. Per i concorrenti stranieri la traduzione in lingua italiana deve essere giurata a norma di legge.
- AA. **Controversie:** Ai sensi e per gli effetti art.241 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n°163 succ. mod. ed int. si esclude la competenza arbitrale intendendo questo Istituto adire, in via esclusiva, il Giudice Ordinario.
- AB. **Procedure di ricorso:**
L'organismo responsabile per le procedure di ricorso è il TAR Toscana.
- AC. **Termine per ricorso al TAR:**
30 giorni



- AD. **Privacy:** Ai sensi dell'art.10 Legge 31.12.1996, n°675 e successive modifiche si informa che i dati forniti dai concorrenti sono da questa Amministrazione trattati per le sole finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione dei contratti. Il trattamento dei dati sarà improntato a liceità e correttezza nel rispetto della citata legge e dei relativi obblighi di riservatezza.
- AE. **Pubblicità** La pubblicità del bando avviene mediante pubblicazione sulle G.U.C.E., G.U.R.I., sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale (per estratto), Albo della Provincia di Firenze e sito internet della Stazione Appaltante di cui al punto **AG** del presente disciplinare.
- AF. **Fallimento e risoluzione contratto:** Nel caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto **ai sensi degli artt.135 e 136 del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int.**, o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 11, comma 3 del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252 (da ultimo art.44 D.L. 201/2011 - Decreto Monti) l'Amministrazione si riserva le facoltà di cui all'art.140 del Decreto Lgs.163/2006 succ. mod. ed int. o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 11, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n.252.
- AG. **Sito internet:**
www.comune.firenze.it/soggetti/ooptoscana/Home_page.html
Sito Osservatorio Regione Toscana:
<http://www.rete.toscana.it/gar/appalti/online.htm>
- AH. **Forma del contratto:** Il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata.
Il contratto verrà stipulato entro il termine di **60** giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva; tale termine è interrotto per tutta la durata del reperimento dei documenti atti alla verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di gara e per la stipula del contratto. Ai sensi dell'art.11 comma 10 del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int. il



contratto non può comunque essere stipulato prima di **35** giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva di cui all'art.79 del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int. salvo che nelle ipotesi di cui al comma 10 bis della medesima norma.

- AI. **Spese contrattuali** : sull'originale del contratto e su due copie conformi dovranno essere apposte le necessarie marche da bollo da € 14,62= ogni quattro facciate. Le spese di copia sono a carico dell'aggiudicatario che dovrà provvedere al pagamento entro cinque giorni dalla richiesta. Ove nel termine di cui sopra l'appaltatore non abbia ottemperato a quanto sopra o non si sia presentato per la stipulazione del contratto nel giorno e nell'ora stabiliti dalla Stazione Appaltante, questa Amministrazione disporrà la risoluzione per inadempienza, riservandosi di richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni. Il contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso con spese a carico del professionista.
- AL. **Responsabile del procedimento**: Il responsabile del procedimento è il dirigente Ing. Gloria Pieroni.
e-mail: gloria.pieroni@mit.gov.it.
- AM. **Allegati al contratto**: Al contratto dovranno essere allegati i seguenti elaborati:
1. il certificato d'iscrizione al registro delle imprese istituito presso la C.C.I.A.A.;
 2. offerta;
 3. verbale di gara;
 4. la cauzione definitiva e polizze;
 5. schema di disciplinare di incarico.
- AN. **Comunicazioni ex art.79 comma 5 quinquies del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. ed int.**
Ai sensi dell'art.79 comma 5 quinquies del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int. il concorrente, all'atto di presentazione della offerta deve indicare (vedi modelli F1 - F2 di autocertificazioni) **un numero di telefax e il domicilio eletto per le comunicazioni di cui all'art.79 comma 5 bis inerenti la procedura in oggetto, assentendo espressamente a che le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto possano essergli fatte via fax.**
- AO. **ELENCO MODULISTICA ALLEGATA AL PRESENTE DISCIPLINARE**:



- **MOD.F1 con appendice** = Autocertificazione da compilare da parte dei professionisti singoli o studi associati (art.90 comma 1 lett. d del D.Lgs.163/06); la suddetta dichiarazione dovrà essere resa e sottoscritta dai soggetti indicati in calce ai modelli stessi.

- **MOD.F2 con appendice** = autocertificazione da compilare da parte dei soggetti costituiti in forma societaria (art.90 comma 1 lett. e - f - fbis - h del D.Lgs. 163/06); la suddetta dichiarazione dovrà essere resa e sottoscritta dai soggetti indicati in calce ai modelli stessi.

IL PROVVEDITORE
(Dott. Ing. Roberto Linetti)